

Compte rendue CVF du 11/02/2025

Présents :

- Betty Taraconat – Représentante des résidents
- Emiliano Paquignon-Guerra – Membre du bureau
- Samuel Doute – Résident
- Lotfi Benkemmouche – Résident
- Maxime Gaillard - Résident
- Malika Benziame – Directrice de l'ASHAJ
- John Neron – Résident
- Shaun Zimmermann - Apprenti cuisinier
- Laury-Ann Harbonnier – Résidente
- Ulysse Pénincq – animateur (préside le CVS)

Excusé : Théo Raddet – Représentant des résidents

- Point sur la question de la restauration

Question de l'horaire.

L'amplitude horaire est-elle suffisante ?

Peut-on ouvrir le restaurant plus longtemps ?

Est-ce que c'est jouable pour les salariés ?

Passer à 19h15 – 19h50 ?

Faire dans les repas à thème un thème ramadan.

Inviter le personnel et les résidents à participer.

Liste des propositions retenues des résidents par le biais de la boîte à idée anonyme :

- Lasagnes au saumon.
- Burek (plat des Balkans).
- Homard.
- Pâtes carbonara à la place des traditionnelles pâtes bolognaises.
- Crêpes.
- Frites et mayonnaises maison.

- Question des poubelles

Poubelles jetées par les fenêtres, sur le toit de la terrasse.

Il faut trouver une solution !

Être vigilant si jamais cela recommence.

Tout le monde est d'accord avec le fait que c'est inacceptable.

Mot affiché dans les escaliers.

- Bruit des femmes de ménage dans les couloirs, parties communes.

Malika s'occupe de transmettre l'information aux femmes de ménage pour qu'elles soient plus vigilantes avec le bruit des outils de ménage sur les portes des appartements des résidents ou sur les murs des parties communes.

- Questions de sécurité :

Le portail reste ouvert parfois quand on passe devant le faisceau en position ouverte.

Il faut rebadger pour que le portail se referme.

Durant la réunion nous insistons sur l'importance de transmettre les événements qui se passent entre résidents au personnel afin de mettre des solutions en places. La direction souligne le fait que c'est à la structure de régler certains problèmes.

- Questions des alarmes

Les résidents sont régulièrement dérangés par des alarmes incendies.

La direction explore la piste du changement de système de sécurité, une étude a été lancée, un devis pour le chantier électrique a été produit et transmis. Le problème est en cours d'étude.

La dangerosité est mise en avant.

Il va y avoir un exercice d'alarme incendie par les pompiers à moyen terme.

Il y a eu beaucoup moins d'alarme le mois suivant

- Pour l'entrée

- Il faudrait fixer les raques de vélos.
- Les dalles vont être réparées très bientôt, l'entreprise a déjà été choisie.

- Propositions d'animations

- Mettre une cible à fléchette traditionnelle.
- Soirée karaoké/blind test/dansante

Betty crée un groupe WhatsApp pour la gestion de la cafétéria par les résidents afin que les échanges d'informations soient plus fluides.

Relancer l'installation de l'abonnement Netflix.

Autre :

- Proposition d'auto-gérer des séances de sport, Betty et Ulysse sont volontaires.

Demander à Daytours s'ils ont du matériel d'affichage/information et du matériel de sport.

- Créer une fiche d'utilisation du matériel des logements (plaques).
(Voir avec François).
- Un document va être transmis à la cuisine avec les propositions et questionnements liés au fonctionnement du restaurant.